

Headline	The owner of the house is missing and the tenant still owes more than		
MediaTitle	Sin Chew Daily		
Date	09 Jan 2024	Language	Chinese
Circulation	288,920	Readership	866,760
Section	Nation	Page No	9
ArticleSize	140 cm ²	Journalist	N/A
PR Value	RM 9,297		



屋主失蹤 租客自住4年 租客欠逾2萬電費

(八打灵再也8日讯)
屋主失踪，租客自住至少4年没交租金，搬走时共拖欠逾2万1000令吉电费！

屋被拍卖 国能都没断电

一名房地产经纪鲁比·哈斯曼在脸书分享，他日前上门检查拍卖屋时发现一间租户共拖欠2万1894令吉3仙电费的屋子；直到屋子被拍卖，国能(TNB)都没有切断该屋子的供电。

根据鲁比上传的电费单，涉及的房子位于霹靂太平，当她开始接手处理这个准备被拍卖的单位后，就先与丈夫一同前往有关单位查看，以为拍卖工作做准备。

她说，当他们抵达时，发现还有人住在那里，对方表明自己只是租客，还告知屋主失踪很久了，没有来收租金，他这些年来也没有缴付电费。

“他(租户)也表示知道房子要被拍卖，并答应我们会在两个月后搬走。他过后还递上一张电费单，上面清楚写着拖欠2万1894令吉3仙电费。”

“其实我们在投标前已经进行了调查，也知道这间屋子的情况(拖欠电费)，我们看见后也假装被吓了一跳，只是没想到租户作出这样的举动。”

国能豁免巨额电费

“所幸国能最后豁免这笔巨额电费，不然我们也很痛苦，不知道该由谁来买单。”

她也回复网民的提问说：“不要问我为什么国能不来切断电源供应，这不在我的控制范围。”

“至于那些有出租房子的人士，希望你们处理好电费单，别让类似滥用电源不还电费的租客留下一堆‘烂摊子’，拍拍屁股就走人。”