



25 APR, 2024

Jumlah pembeli rumah yang dipasang panel suria meningkat 17 peratus

Harian Metro, Malaysia



Page 1 of 2

Kuala Lumpur: Permintaan pembeli rumah bagi hartanah yang dipasang panel suria meningkat 17 peratus berikutan gelombang panas, menurut data yang baru dikeluarkan oleh IQI.

Pengasas Bersama Juwai IQI dan Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan, Kashif Ansari berkata, pembeli sedia membayar lebih untuk rumah yang dipasang panel suria.

"Pada tahun 2023, pembeli membayar 5.0 hingga 7.5 peratus lebih untuk rumah yang dipasang panel suria.

"Tenaga hijau bermakna pemilikan rumah yang lebih mampu milik untuk

Jumlah pembeli rumah yang dipasang panel suria meningkat 17 peratus

rakyat Malaysia, jadi pemilik kediaman masih mampu membayar lebih sedikit.

"Dengan sistem suria yang agak kecil dan mampu milik, pemilik rumah Malaysia boleh menjimatkan anggaran RM85 sebulan, walaupun dalam keadaan suhu 40 darjah Celsius," katanya.

Menurutnya, secara purata, penggunaan panel suria menghasilkan penjimatan kira-kira 55 peratus hingga kira-kira 90

peratus pada setiap bil elektrik bulanan.

"Kos pemasangan sistem tenaga solar 4kWp boleh berkisar antara RM50,000 dan RM60,000.

"Pemasangan panel atas bumbung di rumah sepatutnya membolehkan pemilik kediaman memperoleh semula kos pemasangan dalam tempoh empat hingga enam tahun.

"Selepas itu, ia terus menyimpan wang untuk pemilik kediaman setiap bulan selama tiga dekad

atau lebih. Kebanyakan pengeluar menawarkan jaminan sekurang-kurangnya 25 tahun," katanya.

Katanya, terdapat pemilik rumah mencatatkan bil elektrik kira-kira RM280 sebulan namun jumlah meningkat ketika cuaca panas apatah lagi kerana dia bekerja dari rumah.

"Pemilik kediaman itu mempunyai tiga penyaman udara di rumah namun, sejak memasang 10 panel solar di bumbung-

nya, dia kini hampir tidak membayar apa-apa bil elektrik dalam kebanyakan bulan.

"Walaupun dulu kosnya kira-kira RM15,000 seki-lowatt pada 2016, hari ini anda boleh memasang sistem 5kW untuk jumlah itu bergantung pada harga yang dipersetujui dengan pemasang," katanya.

Kashif berkata, di IQI, pihaknya percaya setiap rumah baharu akan dilengkapi panel solar menjelang 2035.