



30 APR, 2023

House owner fined RM600k by TNB after tenant steals electricity for mining

China Press, Malaysia



Page 1 of 2

租客偷電挖礦 屋主被國能罰款60萬

(芙蓉29日訊) 雙層排屋單位租給人竟淪為比特幣挖礦場，還一直被瞞住偷電千不法勾當為期近年，屋主被國能罰款高達60萬！

46歲的健身教練黃女士在芙蓉新城高苑某花园区有一間雙層排屋單位，她一年前通過產業中介出租給一名華裔男子，租約為期一年至去年8月。

她說，租客向來準時交租，但去年7月却未交租金，且7月及8月的電費也沒還。

求情減罰款

由於無法聯絡租客，她在去年7月6日和丈夫到家里視查，發現大門上鎖，就召來警察，在警員目擊下入屋，發現一樓3把風扇都開著電，而樓上3間臥室則安裝了比特幣挖礦機，才驚覺家里已成了比特幣挖礦場，她分別於去年8月8日和9日到警局報案。

她告訴《中國報》，



■黃女士在出租的雙層單位樓上，發現多台比特幣挖礦機。

她事後有聯系國能，國能檢查發現租客在電表動手腳偷電，使電費維持在百餘令吉。

“結果國能去年11月至12月期間，將總值59萬0691令吉75仙的罰單寄到我這屋子的郵箱，罰款比屋價還要高，我與國能交涉求情兩次

後，罰款最終降至12萬9603令吉。”

她說，國能讓她她在兩年內分24期償還罰款，從今年5月起償還。

她說，出租單位時，她雖然沒將水電單轉到租戶名下，但她自認是受害者，為何要由她來承擔？

她多次尋求國州議員協助，惟未有回復，如今罰款期限即將到來，令她深感焦慮。

她對位於圍籬區的住家，竟會有不法人士進行比特幣挖礦場非法活動感到無奈。

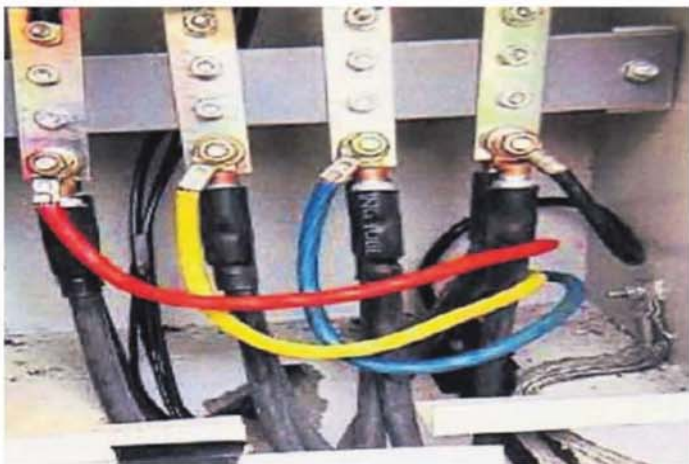
最壞打算賣屋繳罰

黃女士披露，她會再向國能求情要求再降低罰款，最壞打算是變賣產業繳還罰款。

她說，她家庭生活開銷龐大，包括孩子的教育費和生活費，即使分期付款也无法繳付數千令吉的罰款。

她說，她於上週二已約見拉杭區州議員瑪麗約瑟芬，希望能有好消息。

“如果國能不再降低罰款，在沒有解決辦法下，最壞的打算是變賣產業兌現，繳還罰款。”



■租客在事主住家電表動手腳偷電，進行比特幣挖礦活動約一年。