



## NOTIS PRA-KELAYAKAN

Syarikat anda adalah dipelawa untuk menyertai Pra-Kelayakan oleh Tenaga Nasional Berhad untuk : **PRA-KELAYAKAN UNTUK PANEL JURUKUR TANAH BERLESEN (JTb) BAGI KEGUNAAN JABATAN *PROPERTY SERVICES DEPARTMENT* (PSD), TNB**

### KRITERIA MANDATORI

| No. | Kriteria                                                                                                                                                               | Dokumen Sokongan                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Berdaftar dengan Tenaga Nasional Berhad                                                                                                                                | Sijil vendor TNB yang sah                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2   | Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)                                                                                                                   | Sijil SSM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3   | Berdaftar dengan Kementerian Kewangan (KK) bagi <b>sub heading</b> berikut:<br>- 330203 (Ukur Tanah)                                                                   | Salinan Sijil Pendaftaran                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4   | Berdaftar dengan Jurukur Tanah berlesen dengan berdaftar dengan Lembaga Tanah Semenanjung Malaysia                                                                     | Sijil / Perakauan pendaftaran nama Jurukur Tanah Berlesen dengan Lembaga Tanah Semenanjung Malaysia                                                                                                                                                                                                                           |
| 5   | Syarikat/Firma Jurukur Tanah Berlesen berdaftar dengan Lembaga Tanah Semenanjung Malaysia                                                                              | Sijil / Perakauan pendaftaran nama Syarikat / Firma Jurukur Tanah Berlesen dengan Lembaga Tanah Semenanjung Malaysia                                                                                                                                                                                                          |
| 6   | <i>Shareholder Fund</i> (Nilai terkini perlu positif)                                                                                                                  | Laporan Tahunan Kewangan Syarikat (min September 2023)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7   | <i>Share Capital</i> > RM54,000.00.                                                                                                                                    | Laporan Tahunan Kewangan Syarikat (min September 2023)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8   | <i>Acid Test Ratio</i> (Current Asset-Stock/Current Liabilities) > 1.0 or unutilized revolving credit facilities + average latest 3 months bank balance > RM 54,000.00 | Penyata Audit Kewangan terkini<br>Sekiranya < 1.0 perlu majukan penyata bank terkini 3 bulan + unutilized revolving credit facilities<br>-Bank statement 3 bulan terkini (Februari 2025, Mac 2025 dan April 2025)<br>-Unutilized Credit Facilities tidak melebihi 3 bulan dari tarikh tutup pra kelayakan (min Februari 2025) |

| No.                       | Kriteria                                                                                                                                                                                                          | Dokumen Sokongan                                                                                        |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9                         | Tiada Kes Litigasi dan disenarai hitam dengan TNB atau sebaliknya                                                                                                                                                 | Suratakuan yang disahkan oleh Pesuruhjaya Sumpah Atau Semakan dengan Jabatan Perkhidmatan Undang-Undang |
| <b>MANDATORI TEKNIKAL</b> |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |
| 1                         | Bukti Pengalaman Perkhidmatan Berkenaan:- <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 tahun pengalaman kerja dalam Ukur Hakmilik <b>dan</b></li> <li>• 5 tahun pengalaman kerja dalam Ukur Kejuruteraan</li> </ul> | Profil Syarikat lengkap dan Salinan Pesanan Belian (PO)/ Letter of Award atau sebagainya                |

Permohonan ini mesti dibuat melalui **PCD**. Oleh itu, syarikat yang ingin mengambil bahagian harus mengisi dan memuatnaik segala data dan dokumen yang diperlukan ke dalam *link* yang dinyatakan:

Tarikh akhir permohonan dan mengisi maklumat serta memuat naik dokumen bagi sesi pra-kelayakan ini adalah seperti berikut:

**Date** : 16 Mei 2025 (Jumaat)

**Time** : 5.00 p.m.

**URL** : [https://pcd.tnb.com.my/prweb/PRServlet/tHGV\\_g6FQZMSYakWUervaQ%5B%5B\\*!/STANDARD](https://pcd.tnb.com.my/prweb/PRServlet/tHGV_g6FQZMSYakWUervaQ%5B%5B*!/STANDARD)

Sebarang pertanyaan boleh menghubungi pegawai tersebut seperti nama di bawah. Berikut adalah nama dan alamat e-mel yang boleh dihubungi:-

| Name                                             | Email                                                                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Pre-Qualification team                           | <a href="mailto:prequalification@tnb.com.my">prequalification@tnb.com.my</a>     |
| Pn. Khairul Basyariah Zulkifli (Wakil P&SC, TNB) | <a href="mailto:basyariah.zulkifli@tnb.com.my">basyariah.zulkifli@tnb.com.my</a> |
| Pn. Hazila Bte Haril (Wakil P&SC, TNB)           | <a href="mailto:hazila.haril@tnb.com.my">fazila.haril@tnb.com.my</a>             |
| En. Mohamad Amirul b. Abd Rani (Wakil PSD, TNB)  | <a href="mailto:mamirul.abdrani@tnb.com.my">mamirul.abdrani@tnb.com.my</a>       |